



NA PREDAJ 3 izb. šikovný byt v NOVOSTAVBE s VLASTNOU ZÁHRADOU

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Bernolákovo
Ulica:	Dunajská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	68 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	áno
Celková plocha:	82 m ²	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	68 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj zariadený 3 izbový byt s vlastnou záhradou v tichej uličke na konci ul. Dunajská v obci Bernolákovo Byt je jednopodlažný, postavený z tehly.

Úžitková plocha bytu je 68,3 m². plus terasa o výmere 20m². Terasa je prestrešená so záhradným nábytkom. Pozemok má rozlohu 125m².

Dispozícia:

Vstupná chodba - na pravej strane sa nachádza obývací izba s kuchyňou

- na ľavo spálňa a detská izba

Oproti vstupu je kúpeľňa plus komora.

Byt sa predáva so zariadením. Vstavané skrine robené na mieru. Rovnako tak kuchyňa so vstavanými spotrebičmi.

- umývačka riadu zn. Whirpool

- teplovzdušná rúra zn. Siemens

- indukčná doska zn. Whirpool

- voľne stojaca mikrovlnka - Zelmer
 - chladnička zn. Samsung
 - Klimatizácia zn. VIVAX s možnosťou vykurovania, príp. ako čistička vzduchu
- V izbách sa nachádzajú parkety. Vykurovanie je podlahové elektrické. V kúpeľni je dlažba. V každej izbe je možné si regulovať kúrenie s modernými termostatmi.

Pozemok je oplotený a na ňom sa nachádza aj záhradný domček, trampolína a hojdačky.

K bytu sú 2 parkovacie státi.

Obec Bernolákovo má plnú infraštruktúru, od bytu ste na rýchlostnej ceste R7 alebo D4 za pár min. takže cesta do BA je oveľa rýchlejšia.

V pešej dostupnosti je menšie nákupné centrum, k bytu premáva aj školský autobus.

Neďaleko sa nachádza aj menšie nákupné centrum s potravinami Billa.

Cena 249 900 € plus RK



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.
0911991019
spirit@spiritreality.sk

