



Ponúkame vám priestranný 3izbový byt v Senci na prenájom



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Dlhá
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	66 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	66 m ²	Terasa:	nie
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom veľmi pekný, slnečný a zariadený 3i byt v tichej lokalite Viladomov Senec - kúsok od Aquaparku, jazier, + 13m2 terasa, samostatný šatník a vlastné parkovacie miesto - lokalita uzatvorená elektronickou rampou. Rýchly prístup na D1.

Nachádza sa na 2. nadzemnom podlaží bytového domu bez výťahu. Má samostatný vchod len pre dve rodiny.

PARKOVANIE: K bytu prináleží jedno parkovacie miesto priamo pred vchodom.

Dispozícia:

Moderná kuchyňa prepojená s obývačkou, z ktorej je východ na terasu. 2x spálňa, veľký, samostatný šatník, kúpeľňa /vaňa a sprchový kút/, veľa úložných priestorov - 3 x roldor.

Lokalita:

V blízkosti Kaufland, Lidl, 5 minút pešo. Aquapark a jazerá - 10 minút.

Predsieň:

- kovový vešiak „mesto“ (umiestnený pred vstupom do bytu)
- vstavaná skriňa 3krídlová (primontovaná k stene, wenge)

- botník (IKEA, 3 zásuvky) – umiestnená pred vstupom do bytu

Izba 1

- gauč a matrac IKEA
- písací stôl Ikea
- 2x regálova knižnica
- 2x regálová polica na CD
- stropné svietidlo

Obývačka:

- garniža 2x
- 2x na mieru police 8x8
- 1x polica na obrazy ikea
- záclony a závesy na 2x okna 2x balkónove dvere
- klimatizácia DAIKIN EMURA
- sedačka s rozťahovacou posteľou -sivá farba, 3X3 sedenie)
- stolík na TV (sklenene police)
- konferenčný stolík tvrdené sklo
- knižnica na mieru (wenge)
- kuchynský stôl (roztahovací pre min. 6 osôb)
- barový pult, 2 x barové stoličky talianske EZETA
- kuchynská linka SYKORA (orech) na mieru
- vstavané spotrebiče ELEKTROLUX- mikrovlnná rúra, rúra na pečenie, chladnička, mraznička, digestor, sklokeramická varná doska, drez Blanco, batéria, umývačka riadu

Spálňa:

- garniža 1x
- vstavané skrine Komandor (wenge + lacobel – 2 krídlová) + ich vnútorné vybavenie – poličky, zásuvky, tyče na vešanie
- manželská posteľ na mieru KOMANDOR s roštami, matracmi 180x200 cm ,farba wenge
- 2x lamelový rošt do postele 90x200 cm
- 2x matrac 90 x 200 cm
- 1x ochrana matraca IKEA 180x200 cm, biela
- 1x stropné svietidlo
- 1x bočné svietidlo – stojacia lampa /seria so stropnym svietidlom/

Kúpeľňa:

- práčka Ariston
- Umývadlo Villeroy,
- záchod
- vaňa, sprchová zástena, zrkadlo nástenné, zrkadlo príručné
- policky sklenené 5 ks
- 1x stropné svietidlo
- sanita vileroy

Chodba:

- 1x kotol Protherm
- 1x 2krídlová vstavaná skriňa na mieru Komandor (wenge)

Terasa:

- dlažba

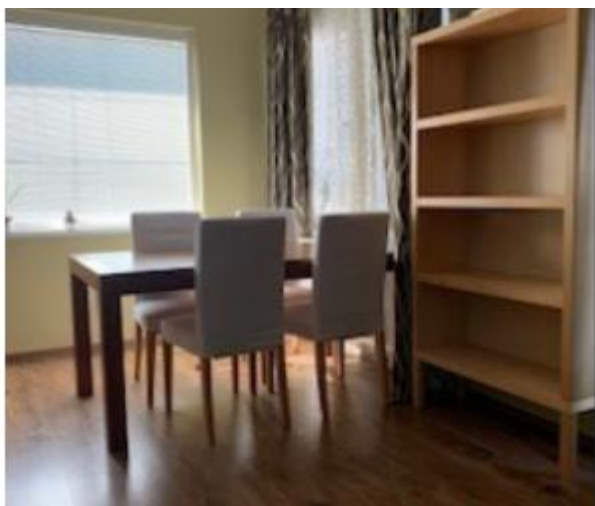
- vonkajšia jednotka klimatizácie Daikin
- hadica na polievanie vonkajšia
- ventil na vodu
- slnečník
- svietidlo
- satelit (kompletná kabeláž v celom dome) -

Okná: žalúzie strieborné, sieťky, v obývačke posuvná sieťka.

Vlastný vchod a schodište je pre 2 byty. Možnosť uložiť bicykel, kočík vo vlastnom vchode.

Cena 580 €/mesiac nájom + 120 €/mesiac energie

Pri podpise zmluvy sa platí 1x nájom, depozit a provízia.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.

0911991019

spirit@spiritreality.sk

