



Ponúkame vám na prenájom šikovní 2 izbový byt na Sibírskej

## Aktívne

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj     |
| Okres:           | Bratislava III        |
| Obec:            | Bratislava-Nové Mesto |
| Ulica:           | Sibírska              |
| Druh:            | Byty                  |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt          |
| Typ:             | Prenájom              |
| Úžitková plocha: | 50 m <sup>2</sup>     |



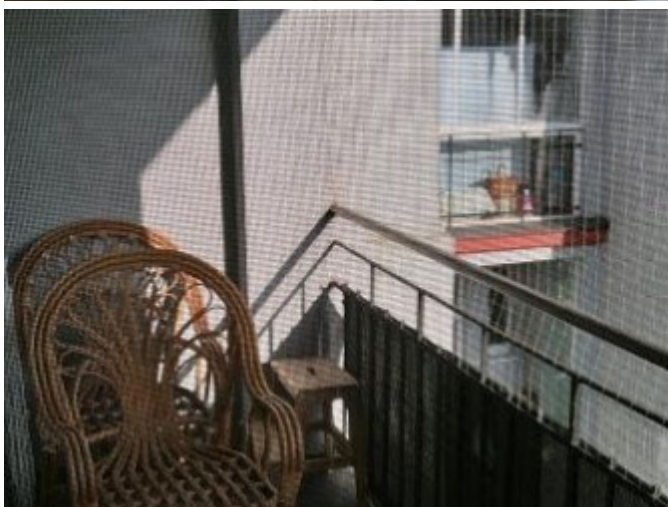
### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |          |
|------------------|-------------------|-------------------|----------|
| Status:          | aktívne           | Počet izieb:      | 2        |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Balkón:           | áno      |
| Stav:            | úplne prerobený   | Počet kúpeľní:    | 1        |
| Úžitková plocha: | 50 m <sup>2</sup> | Zateplený objekt: | nie      |
| Poschodie:       | 4                 | Terasa:           | nie      |
| Počet podlaží:   | 4                 | Vykurovanie:      | spoločné |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na prenájom 2-izbový byt v tichej oblasti Bratislavy v blízkosti Račianskeho mýta - širšie centrum mesta -bez domácich zvierat. Byt sa nachádza na 4. poschodí zo 4, výťah k dispozícii. Rozloha bytu je 50 m<sup>2</sup> + balkón 4 m<sup>2</sup>. Obývačka spojená s kuchyňou, samostatná spálňa, kúpeľňa spojená s WC, pivnica ani parkovacie miesto nie sú k dispozícii. Byt je plne zariadený, má vlastné kúrenie a ohrev teplej vody. Rekonštrukcia bytu bola v roku 2020, nová kuchynská linka, moderné spotrebiče. K dispozícii ihneď.

Cena 620 €/mesiac + 100€/ mesiac energie  
pri podpise zmluvy sa platí 1x nájom, depozit a provízia.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.**  
**0911991019**  
**[spirit@spiritreality.sk](mailto:spirit@spiritreality.sk)**

