



ZNÍŽENÁ CENA - Ponúkame na PREDAJ 4izb. bungalov s okrasnou záhradou v obci Veľké Úľany



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Veľké Úľany
Ulica:	Kapitána Jána Nálepku
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	113 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	113 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	1083 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	4	Terasa:	nie
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na PREDAJ, zariadený, priestranný 4 izb.rodinný dom v obci Veľké Úľany, na ulici Kpt.Nálepku. Úžitková plocha domu je 113m².. Dom stojí na pozemku o rozlohe 1083m². V zadnej časti je veľká - 3 garáž, kde 1 miestnosť je prerobená na dielňu. Za gárazou je okrasná záhrada o výmere cca 600m². Dom bol skolaudovaný v roku 2003. Je postavený z tehly, zo zatepleným (15cm). Podlaha je betón, drevené trámy a medzi ne vložený nobasil a na vrchu je kvalitná drevená podlaha. Rovnako je zateplená aj strecha. Steny sú vystierkované, omietky, malovka. Okná sú plastové pri výstupe na terasu, inak všade drevené - eurookná. V obývačke je klímatizácia. Plus drevená na mieru robená knižnica, umiestená na stene. Kúrenie je plynové s radiátormi plus je tu krb s vyvedenými prieduchmi do každej izby. Kuchyňa je zánovná, robená na mieru aj so spotrebičmi. Hneď vedľa je malá špajza. Vybavenie kúpeľne je klasická vaňa. Oddelené WC. Strecha je sedlová so strešnou krytinou: škridla Bramac. Rovinatý pozemok. Asfaltová prístupová cesta. Dom je napojený na mestskú vodu aj kanalizáciu. Studňa je umiestnená v záhrade a slúži výlučne na polievanie. Dom má k

dispozícii aj alarm. Je umiestený v tichej uličke obce, je slnečný.

Obec je plne vybavená cez reštaurácie, nové kúpalisko, pošta, zdravotné stredisko, cyklotrasa, 2xškola, 2xškolká. Autobusové spojenie smer BA 40km, smer Senec 15km, rovnako tak Galanta.

Cena 239 900 €

ZABEZPEČÍME VÁM VÝHODNÚ HYPOTÉKU PROSTREDNÍCTVOM NAŠICH FINANČNÝCH KONZULTANTOV - vás to nič nestojí.

NEVÁHAJTE NÁS KONTAKTOVAŤ --



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.

0911991019

spirit@spiritreality.sk

