



PREDAJ - Perfektná lokalita na Bôriku - 3izb. bytu

259 900 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Údolná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	4
Stav:	čiastočne prerobený	Počet izieb:	3
Celková plocha:	70 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	70 m ²	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na PREDAJ 3.izb. byt na Bôriku

Úžitková plocha bytu je 70 m² (byt 64,4 m² + 2xpivnica 2x 2,4 m²). Byt sa nachádza na 1 podlaží zo 4. Dispozícia bytu: predsieň, kúpeľňa, wc. Samostatná kuchyňa. Veľká, priestranná obývací izba, spálňa, detská izba. Každá izba má vlastný vstup.

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii. Vymenené elektrické rozvody. Podlahy sú laminátové.

Kúrenie a teplá voda je zabezpečená samostatným, novým plynovým kotlom s radiátormi.

K bytu je dispozícií aj pivničná kobka 2x - 4,8m².

Bytový dom je postavený z tehly, v najbližšom období bude zateplený. Je situovaný v krásnom prostredí zelene, s výhľadom na Dunaj a Rakúsko.

Režijné náklady vychádzajú na cca 180,-€/mesiac

CENA: 259 900,-



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.
0911991019
spirit@spiritreality.sk

