



PRENAJMEME krásny moderný byt na konci Dúbravky



1 300 €/mesiac

voda, kúrenie, električka, smeti, internet

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	ul. Martina Granca
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	82 m ²
Úžitková plocha:	82 m ²	Počet balkónov:	2
Stav:	novostavba	Internet:	áno
Počet izieb:	3	Káblová TV:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom krásny, moderný 3.izb. byt -prerobený na štvorizbový, kompletne zariadený v Dúbravke- Bratislava.

Byt sa nachádza v tichej lokalite na ulici Martina Granca.

Súčasťou bytu je:

-1 spálňa

-1 detská izba

-pracovňa alebo možné využiť ako šatník

- kúpeľňa

- kuchyňa spojená s obývacou izbou
- vstupná chodba
- kumbál
- 2 balkóny (z obývacej izby a spálne)

V byte je zriadená klimatizácia.

Byt má rozlohu spolu 82m² + pivnica 4,31 m².

Byt sa nachádza na 4. poschodí s výťahom v novostavbe z r. 2019.

V uzatvorenom areáli troch bytových domov je jedno detské ihrisko + športové ihrisko.

V prípade záujmu je k dispozícii parkovacie státie v podzemnej garáži za poplatok 100 EUR / mesiac, prípadne ďalšie dve parkovacie státa vonku 70 EUR/mesiac 1 státie.

Byt je vhodný pre dve dospelé osoby, prípadne pre rodinu s dieťaťom starším ako 15 r. V byte je zákaz fajčenia a nepovoľujú sa zvieratá.

Cena: 1.300 EUR/ mesiac + energie 300 EUR/ mesiac (voda, kúrenie, elektrika, smeti). V cene nájmu je zahrnutý poplatok za TV (Premium TV+ navyše všetky ostatné programy) a vysokorýchlostný internet. Platí sa provízia za sprostredkovanie vo výške 1 mesačného nájmu





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.

Telefón:

0911991019

E-mail:

spirit@spiritreality.sk

