

Krásny 2.izbový byt v novostavbe



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Ivanská cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	42.39 m ²	Poschodie:	4
Stav:	novostavba	Celková plocha:	42.39 m ²
Počet izieb:	2	Počet logií:	1
Loggia:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom nový 2 izbový apartmán v polyfunkčnom objekte MORUŠE s dvomi zelenými vnútroblokmi.

Apartmán sa nachádza na 4. podlaží z 10. s orientáciou do vnútrobloku s celkovou plochou 42,39m² vrátane loggie.

Apartmán je kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi Electrolux. Súčasťou sú rekuperačné jednotky umiestnené v každej izbe.

Byt je vhodný pre jednotlivca, prípadne pár bez domácich miláčikov a nefajčiarov.

Dispozičné riešenie bytu:

-Vstupná chodba so šatníkovou skriňou

-Kuchynská linka so spotrebičmi Electrolux prepojená s jedálenským stolom a obývacou miestnosťou s koženým gaučom a výstupom na balkón

-Spálňa s posteľou a šatníkovou skriňou

-Kúpeľňa so sprchovým kútom, toaletou a práčkou

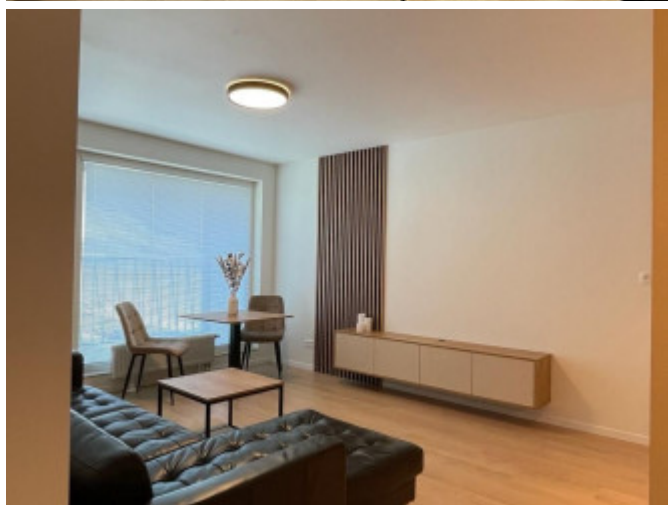
Lokalita: Ponúkaný 2-izbový apartmán sa nachádza vo veľmi obľúbenej mestskej časti Ružinov v objekte MORUŠE s vynikajúcou dostupnosťou občianskej vybavenosti v neďalekých nákupných zónach (AVION Shopping, IKEA, Jump aréna).

Výhodou je aj blízkosť diaľničného obchvatu, letiska M. R. Štefánika (9 min. chôdze), či zastávky MHD.

Cena: nájom 650 EUR/ mesiac + energie 150 EUR/ mesiac

-možnosť pivničnej kobky 60 EUR/ mesiac, vonkajšie parkovacie státie 70 EUR/ mesiac

Pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť 1-krát nájom a 1-krát vratný depozit. Provízia za sprostredkovanie pre RK je vo výške 1 mesačného nájmu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.
0911991019

E-mail:

spirit@spiritreality.sk

