



Prenájom 3izb. bytu na Lichnerovej ul. SENEC



590 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Lichnerova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Priechodná izba:	áno	Rok výstavby:	2009
Úžitková plocha:	66 m ²	Celková plocha:	66 m ²
Stav:	novostavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 3 izbový byt, o výmere 66,5 m² plus balkón o výmere 3,5m². na Lichnerovej ul., Senec. Bytový dom sa nachádza v centre mesta, na pešej zóne, bol skolaudovaný v roku 2008. Jedná sa o polyfunkčný dom na pešej zóne, kde sa nachádzajú prevádzky ako pekáreň, kaviarne, potraviny, fyzioterapeutické centrum, banky.

Byt sa nachádza na 3.poschodí s výťahom a je bezbariérový. Dispozičné riešenie bytu: priestranná obývačka spojená s kuchyňou, ktorá je vyhotovená na mieru so všetkými spotrebičmi (vstavaná chladnička s mrazničkou, rúra, umývačka riadu a práčka). Z obývačky sa vychádza na balkón, ktorý je otočený na severo - východnú stranu. Ďalej sa tu nachádza kúpeľňa s vaňou a toaletou. Z obývačky sa vchádza do spálne, spálňa je priestranná izba, ktorá je momentálne predelená na dve časti (čiže momentálne je byt dispozične 3izb.). Otvorený obývací priestor s kuchyňou je dostatočne presvetlený vďaka veľkým oknám, ktoré prinášajú do bytu veľa prirodzeného svetla a ponúkajú nádherný výhľad na okolité mesto. K bytu patrí pivničná kobka, ktorá sa nachádza na prízemí.

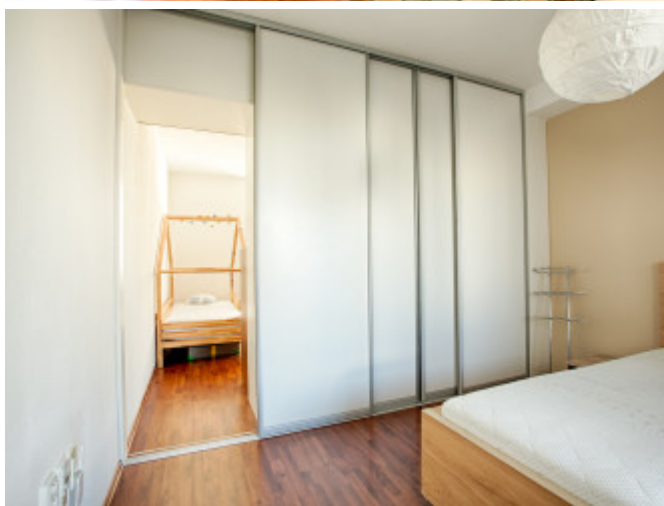
Lokalita: : Bytový dom je situovaný priamo v centre mesta Senec s kompletnou občianskou vybavenosťou a výbornou dopravnou dostupnosťou do hlavného mesta. V okolí bytového domu nájdete útulné kaviarne, obchody, banky, reštaurácie, školy a škôlky. Slnéčné jazerá sú vzdialené od bytu približne 10 minút peši. Za domom sa nachádza veľké parkovisko, kde je možnosť bezproblémového parkovania.

CENA: 590,-e plus energie podľa počtu osôb

Pri podpise zmluvy sa platí depozit aj provízia. Max 3os.

NEFAJČIARI, malé zvieratko nie je problém.

Voľný od 01.06.2024



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.

0911991019

spirit@spiritreality.sk

