



## NA PREDAJ INVESTIČNÝ POZEMOK - orná pôda - schválený územný plán



**250 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Plavé Vozokany
Ulica:	Plavé Vozokany
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	mierne svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Extravilán
Plocha pozemku:	161971 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	161971 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj investičné pozemky v katastrálnom území obce Plavé Vozokany. Pozemky sú vedené ako orná pôda alebo ostatné plochy, majú výmeru 161 971m<sup>2</sup>. Pozemky sú v územnom pláne určené na výstavbu rod.domov. Lokalita ponúka množstvo využitia: len 15km je obec Podhájska so svojím termálnym kúpaliskom. V roku 2026 sa spúšťa do právadzky nová fabrika na výrobu bateriek v Šuranoch - 25km, ktorá zabezpečí 3500 pracovných pozícií, čiže z nášho pohľadu je tento pozemok vhodný ako dobrá investícia.

Tiež je možné ho využiť na poľnohospodárstvo, chov hospodárskych zvierat alebo vybudovanie agroturistického centra. K pozemkom vedú prístupové cesty, ktoré sú vo vlastníctve. Pri pozemku je vedené elektrické vedenie.

V prípade ďalších informácií, prípadne samotnej obliadky nás prosím neváhajte kontaktovať.

CENA: 250 000,- Eur plus RK



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.**  
**0911991019**  
**spirit@spiritreality.sk**

