



Priestranný a zariadený 2-izbový byt s balkónom na prenájom – Bratislava - Pod. Biskupice



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Geologická
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	66 m ²
Stav:	novostavba
Počet izieb:	2

Typ budovy:	tehla
Typ výbavy:	kompletne vybavený
Balkón:	áno
Celková plocha:	66 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný, kompletne zariadený 2-izbový byt s výbornou dispozíciou na rozhraní mestských častí Bratislava – Podunajské Biskupice, Vrakuňa a Ružinov.

MAX. 2 os, bez zvierat.

Byt sa nachádza na 3. poschodí z celkovo 6, v bytovom dome s výťahom.
Celková výmera bytu je 66,40 m², z toho:

obytná plocha: 57,60 m²

balkón: 7,20 m²

murovaná komora vedľa bytu: 1,60 m²

Dispozícia a vybavenie bytu:

priestranná vstupná hala so vstavanou skriňou

slnecná, veľká obývačka prepojená s kuchyňou

kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi: kombinovaná chladnička s mrazničkou, elektrický sporák a varná doska, mikrovlnka

optický internet a TV od Orange

priestranný balkón

spálňa s manželskou posteľou a vstavanou skriňou

veľká kúpeľňa s vetracím oknom, práčkou a úložným priestorom

samostatné WC

murovaná komora hneď vedľa bytu

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť:

V pešej dostupnosti sa nachádzajú potraviny Lidl, Billa, Tesco Expres, Kaufland, DM drogéria, lekáreň, školy, škôlky, pošta, fitness, pizzerie, zdravotné stredisko, banky aj lesopark a hrádza pri Malom Dunaji – ideálne na šport a oddych.

Výborná dopravná dostupnosť:

rýchly výjazd na diaľnicu (cca 2 km)

MHD v dosahu do 5 minút pešo

Cena prenájmu: 640 € / mesiac vrátane energií.

Platí sa depozit aj provízia.

Voľný od 01.09.2025





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.

Telefón:

0911991019

E-mail:

spirit@spiritreality.sk

