



Na prenájom praktický 1izb. byt PEZINSKÁ SENEC



480 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Pezinska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	39 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	novostavba	Optická sieť:	áno
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na prenájom 1-izbový byt v Senci, na Pezinskej ulici. Byt sa nachádza na 4. poschodí z 5, s výmerou 35 m² plus zastrešený balkón 4,5 m². Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár, k dispozícii od 01.02.2026

Základné informácie o byte:

- Rozloha: 35 m² + 4,5 m² zastrešený balkón
- Pivničná kobka: murovaná
- Parkovanie: parkovacie miesto priamo pred vchodom do bytovky
- Poschodie: 4/5 s výťahom
- Dispozícia:

- *Vstupná predsieň so vstavanou skriňou*
- *Kúpeľňa disponuje vaňou, práčkou a WC*
- *V obývacej miestnosti je manželská posteľ, sedačka, konferenčný stolík, komoda a knižnica (všetko masív)*
- *Kuchyňa je plne vybavená kuchynská linka na mieru, riady, mikrovlnka, chladnička s mrazničkou, indukčná varná doska, rúra, rozkladateľný stôl a stoličky*

Výhody bytu:

- *Moderný a vzdušný byt: Vkusne zariadený masívnym nábytkom, ktorý vytvára pocit domova*
- *Balkón: Zastrešený balkón s priestorom na relax a príjemným výhľadom na zeleň*
- *Kompletné vybavenie kuchyne: Stačí sa len nasťahovať, byt je plne zariadený*
- *Parkovanie: Pohodlné parkovanie priamo pred vchodom v cene nájmu (zabezpečené parkovacou rampou)*
- *Dostupnosť: Byt je k dispozícii ihneď, po dohode je možné doplniť TV*

Lokalita:

Byt sa nachádza v časti Senca s dobrou dostupnosťou do centra ako aj priamim pripojením na diaľnicu D1 s výbornou dostupnosťou do BA, TT. V okolí je kompletná občianska vybavenosť – obchody, reštaurácie, kaviarne, škola, škôlka a dopravné spojenia.

CENA: 480,-e + 120,- energie pre +1os. /150,- pre 2os.

Platí sa depozit aj provízia.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.

Telefón :

0911991019

E-mail:

spirit@spiritreality.sk

