



Na prenájom šikovní 1 izb. byt v novostavbe - Ružinov



600 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Bajkalska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2025
Úžitková plocha:	33 m ²	Celková plocha:	33 m ²
Stav:	novostavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 1 izb. byt (30 m² + 3m² loggia) na Bajkalskej ulici, v novostavbe, na prenájom, voľný ihneď:

- Byt je úplne nový, nachádza sa na 6 poschodí (celkovo 7) s výťahom.
- moderný 1-izbový byt v novostavbe NOVÝ RUŽINOV.

Je kompletne zariadený kvalitným nábytkom a spotrebičmi na mieru. Súčasťou vybavenia je chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, elektrická rúra s mikrovlnkou, indukčná varná doska s digestorom, práčka a smart TV. K bytu prislúcha veľká pivničná kobka, ktorá je situovaná priamo naproti bytu. Orientácia: Juh

Mesačné prevádzkové náklady: 100 EUR /mesiac

- Štýlové zariadenie, vstupná chodba s priestrannými vstavanými skriňami pre dostatok úložného priestoru. Izba spojená s kuchynskou časťou:

- Bez zvierat.

• Nájom 700 eur vrátane energie (Internet a TV si nájomca dohodne sám) • Pri podpise sa platí vratná kaucia vo výške 1 mesačného najmu. • Výborné dopravné napojenie do všetkých častí Bratislavy.

• Kompletná občianska vybavenosť v bezprostrednom okolí - obchody, služby, reštaurácie aj oddychové zóny. • Len dlhodobý prenájom.

Cena: 600+100 energie



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.
0911991019
spirit@spiritreality.sk

