



NA PREDAJ - 1,5 izb. byt s balkónom- RUŽINOV

209 900 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Haburská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	6
Úžitková plocha:	44 m ²	Poschodie:	2
Stav:	čiastočne prerobení	Orientácia:	východ
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj príjemný, 1,5-izbový byt o výmere 44 m² na ulici Haburská v obľúbenej mestskej časti Bratislava - Ružinov, ktorá je známa svojou zeleňou, výbornou dostupnosťou a pokojnou atmosférou.

Čo vás čaká:

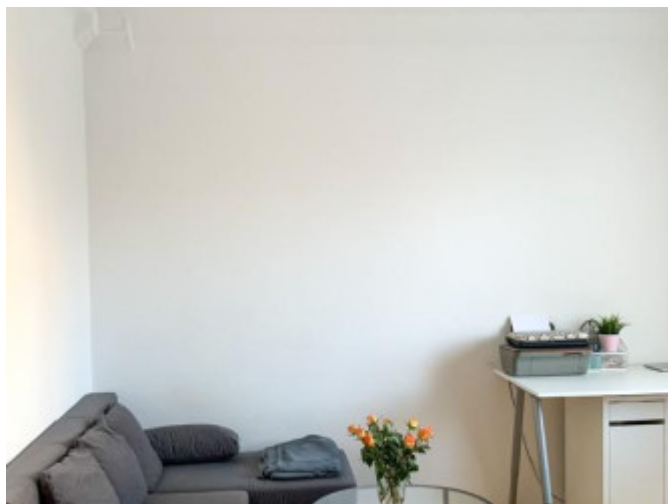
- balkón s príjemnou východnou orientáciou - ideálny na rannú kávu
- pivnica pre extra úložný priestor
- byt prešiel rekonštrukciou - stačí sa nastahovať
- nachádza sa v zateplenom panelovom dome
- byt je situovaný na 2. poschodí zo 6
- výťah samozrejmosťou
- umiestnený v tichej a vyhľadávanej lokalite Ružinova

Mesačné **náklady len cca 150 €**, čo z neho robí skvelú voľbu aj ako investíciu na prenájom.

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, množstvo zelene, parkov a výbornú dostupnosť do centra mesta.

Cena: **209 900 €** + provízia RK 3,5 %

Ak hľadáte miesto, ktoré môžete okamžite nazvať domovom, alebo výhodnú investičnú príležitosť v jednej z najobľúbenejších častí Bratislavy, tento byt určite stojí za vašu pozornosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.
0911991019
spirit@spiritreality.sk

