



## Predaj garážového státia - Vila Ľadová, Šancová ulica (Staré Mesto)



**33 500 €**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Šancová
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Garáže a parkovacie miesta
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	14 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	novostavba

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj garážové státie v projekte Vila Ľadová (Šancová / Ľadová ulica - Bratislava, Staré Mesto).

Lokalita patrí do PAAS zóny, kde je parkovanie na ulici výrazne obmedzené. Ak tu bývate, viete, že nájsť miesto večer je často otázka šťastia - alebo dlhého krúženia.

Toto státie vám tento problém úplne odstráni.

Základné informácie:

výmera cca 14 m<sup>2</sup> (štandardné rozmery v novostavbe)

-1 podlažie bytového domu

osobné vlastníctvo

vhodné pre bežné osobné vozidlá

Prečo sa to oplatí:

- ✓ každý deň máte isté parkovanie bez stresu
- ✓ chránite svoje auto pred počasím aj poškodením
- ✓ výrazne si zvyšujete komfort bývania v centre
- ✓ ideálne aj ako investícia - prenájom parkovania je v tejto lokalite dlhodobo žiadaný

Státie je voľné ihneď.

Cena: 33 500 € + možná dohoda



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.**  
Telefón : **0911991019**  
E-mail: **spirit@spiritreality.sk**

