



Prenájom 2-izbového bytu v projekte Púpavy Paulínska v centre Trnavy, len 2 min. od SC City Arena



670 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Paulínska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	47 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Podlahová plocha:	47 m ²	Pivnica plocha:	3 m ²
Stav:	novostavba	Vykurovanie - podlahové:	áno
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom moderný 2-izbový byt v oblúbenom rezidenčnom projekte Púpavy Paulínska v centre Trnavy. Projekt je známy svojou komornou atmosférou, kvalitným prevedením a výbornou lokalitou v pešej dostupnosti historického centra mesta.

Byt sa nachádza na 2. podlaží a disponuje výmerou 47 m² + lodžia orientovaná do pokojného vnútrobloku, čo zabezpečuje príjemné a tiché bývanie. Súčasťou prenájmu je aj priestranná pivničná kobka vhodná na uskladnenie bicyklov či sezónnych vecí. (na poschodí)

Dispozícia:

Po vstupe do bytu sa nachádza vstupná chodba s úložným priestorom. Z chodby je prístup do kúpeľne spojenej s toaletou. Dennú časť tvorí obývacia izba prepojená s kuchyňou. Z obývacej izby je vstup na lodžiu orientovanú do vnútrobloku. Samostatná spálňa ponúka dostatok priestoru pre komfortné

bývanie spolu s dostatočným úložným priestorom. Vonkajšie žalúzie.

Byt sa prenajíma zariadený a pripravený na okamžité nastahovanie. Vhodný je ideálne pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú pokojné mestské bývanie v kvalitnom projekte.

K dispozícii je aj internet.

Lokalita

Projekt Púpavy Paulínska sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite na Paulínskej ulici v Trnave, len pár minút chôdze od historického centra mesta a iba 2 minúty od City Arény. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť - v blízkosti sa nachádzajú obchody, kaviarne, reštaurácie, školy, zdravotné strediská aj zastávky MHD.

Veľkou výhodou je pokojná orientácia bytu do vnútrobloku, pričom centrum mesta, pešia zóna či nákupné možnosti sú dostupné pohodlne pešo.

Cena prenájmu: 670 + 180,- energie.

Pri podpise sa platí depozit 850,- a 600,- provízia

Volný ihneď



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.**
Telefón : **0911991019**
E-mail: **spirit@spiritreality.sk**

