



Na prenájom 1-izbový byt, Vlčie hrdlo – Ružinov, kompletne zariadený



390 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Vlčie hrdlo
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	42.66 m ²	Celková plocha:	42.66 m ²
Podlahová plocha:	39.16 m ²	Plocha loggie:	3.5 m ²
Stav:	čiastočne prerobný	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom štýlový 1-izbový byt po staršej rekonštrukcii v mestskej časti Bratislava – Ružinov, Vlčie hrdlo, situovaný v pokojnej lokalite pri Malom Dunaji. - Oproti hotela Modena.

Výmera: 39,16 m² + lodžia 3,5 m²
Poschodie: 3/12

Dispozícia bytu:

Byt pozostáva zo vstupnej predsiene, samostatnej obytnej izby a kuchyne. Z predsiene je samostatný vstup do kúpeľne a samostatného WC. K bytu prislúcha aj lodžia, ktorá poskytuje príjemný priestor na oddych.

Vybavenie:

Byt sa prenajíma kompletne zariadený. Súčasťou vybavenia je televízor aj internet. Kuchyňa je vybavená spotrebičmi:

chladnička

mikrovlnná rúra

elektrický sporák s rúrou

práčka

Parkovanie:

Možnosť bezproblémového parkovania pri bytovom dome.

Lokalita:

Bytový dom sa nachádza v tichej a zelenej časti pri Malom Dunaji, v blízkosti spoločnosti Slovnaft. Lokalita ponúka ideálne spojenie pokojného bývania s dobrou dostupnosťou do centra Bratislavy. Výhodou sú aj cyklistické a rekreačné trasy v okolí. Za bytovkou sa nachádza Stredná odborná škola chemická.

Podmienky prenájmu:

Byt je vhodný pre maximálne 2 osoby, bez domácich zvierat.

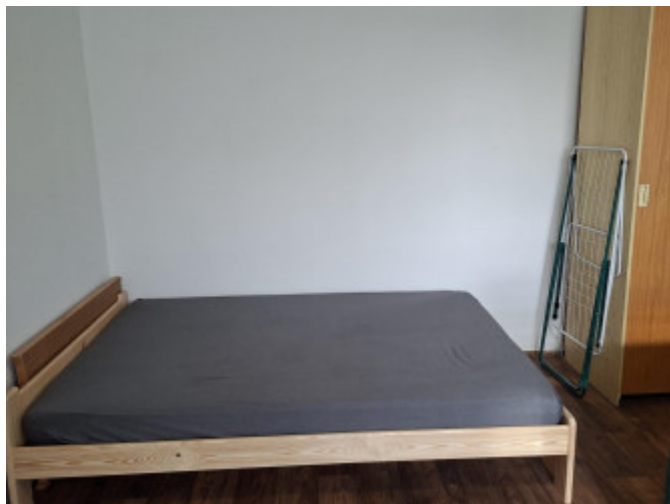
CENA: 390,-/mesiac + 130,- € mesačne za energie za 1 os. pri 2 os. je to 160,- .

Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza:

mesačné nájomné

vratný depozit

provízia realitnej kancelárie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.

Telefón :

0911991019

E-mail:

spirit@spiritreality.sk

