



## Praktický 3izb. byt v Rači, prenájom



690 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Jurkovičova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čistočne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	62 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom šikovný 3-izbový byt v mestskej časti Rača, na Jurkovičovej ulici, s rozlohou 62 m<sup>2</sup>. Byt sa nachádza na 9. poschodí z 12 a prenájíma sa kompletne zariadený podľa fotografií, vrátane plne vybavenej kuchyne. Je vhodný pre maximálne 4 osoby.

#### DISPOZÍCIA:

Vstupná chodba, kúpeľňa s WC, obývacia izba, kuchyňa, dve samostatné nepriechodné izby a pivničná kobka v suteréne bytového domu.

Za kuchyňou špajza.

#### VÝHODY BYTU:

Svetlý a priestranný interiér, k dispozícii balkón, príjemné výhľady.

#### LOKALITA:

Byt sa nachádza v obľúbenej a pokojnej časti Rače s kompletnou občianskou vybavenosťou. V tesnej blízkosti sa nachádza trh, potraviny, zastávky autobusov aj električiek. Lokalita ponúka výbornú dopravnú dostupnosť do centra Bratislavy. Rača je vyhľadávaná pre svoju atmosféru, množstvo

kultúrnych možností, reštaurácií, zdravotných služieb, športovísk a vzdelávacích inštitúcií od materských až po stredné školy. Neďaleká električková zastávka zabezpečuje pohodlné spojenie s centrom mesta.

Volný ihneď

Podmienky: malé domáce zviera povolené, nefajčiari

Cena: 690 € + energie

Pri podpise zmluvy sa platí depozit aj provízia - vo výške 1 mes. nájomného



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.**

**0911991019**

**spirit@spiritreality.sk**

