

Ponúkame na predaj priestranný stavebný pozemok v obci Jelka, len 30km od BA



89 €/m²

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Galanta*
Obec:	*Jelka*
Ulica:	*Hlavná*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Teritórium:*	*Intravilán*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Šírka pozemku:*	*30 m*
Plocha pozemku:	*2726 m²*	*Dĺžka pozemku:*	*47 m*
Typ zeme:	*prevažne rovná*	*Celková plocha:*	*2726 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok (možnosť rozparcelovania na 5 pozemkov) v centre obce JELKA, len 30km od BA.

Celková výmera pozemku je 2 726 m². Šírka pozemku od ulice je približne 30 m a v zadnej časti sa rozširuje na cca 47 m, čo poskytuje množstvo možností na výstavbu a využitie priestoru.

Pozemok sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite priamo pri centre obce Jelka, s výbornou dostupnosťou obchodov, služieb a kompletnej občianskej vybavenosti. Je určený na výstavbu rodinného domu, pričom pred pozemkom sú dostupné všetky inžinierske siete. Vhodné aj pre developerov ako investícia.

CENA: 89 euro /m2

Celková cena: 242 614,-

Obec Jelka je ideálnym miestom pre pokojné rodinné bývanie. Vďaka výbornej polohe ponúka rýchlu dostupnosť do Bratislavy, Galanty aj Dunajskej Stredy. V obci sa nachádzajú školy, škôlky, potraviny, lekárne, obecný úrad aj ďalšie služby potrebné pre komfortný každodenný život. Lokalita je tichá, príjemná a vhodná pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie v spojení s dobrou dostupnosťou miest.

Okolie ponúka možnosti relaxu pri vode, vodných športov či kanoistiky. Vo vedľajšej obci Veľké Úľany sa nachádza aj golfové ihrisko Sedín GOLF, Ekopark Relax, ktorý ponúka množstvo aktivít pre deti aj dospelých.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.***
Telefón : ***0911991019***
E-mail: ***spirit@spiritreality.sk***