



Výborná lokalita, praktická dispozícia – 2-garžónka v Petržalke, na prenájom



550 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Vavilovova
Druh:	Byty
Typ bytu:	Dvojgaržónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Úžitková plocha:	50 m ²	Balkón:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kompletne zariadenú dvojgaržónku v oblúbenej lokalite Bratislava – Petržalka, na Vavilovovej ulici.

Byt s úžitkovou plochou 50 m² sa nachádza na 5. poschodí z 12 v zateplenom bytovom dome s výťahom. Súčasťou bytu je aj lodžia, ktorá poskytuje príjemný priestor na oddych.

Byt je po staršej kompletnej rekonštrukcii, prenájíma sa zariadený. V izbách sú plávajúce podlahy a plastové okná.

Dispozícia a vybavenie:

priestranná obývacia časť so spacím priestorom,

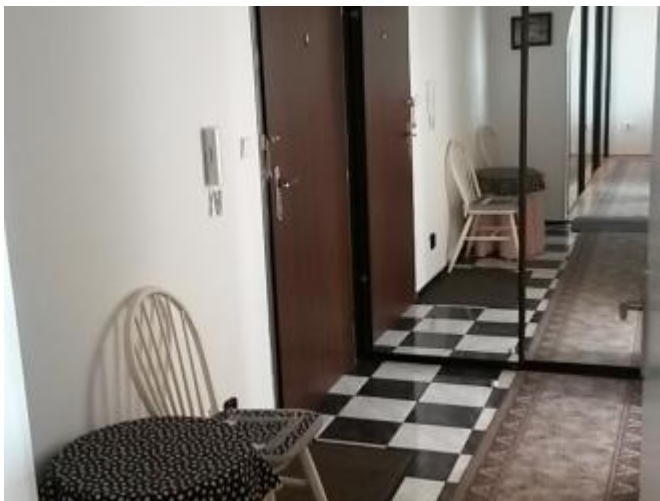
samostatná kuchyňa vybavená kuchynskou linkou, sporákom, chladničkou a mikrovlnnou rúrou,

moderne zrekonštruovaná kúpeľňa s rohovou vaňou a kvalitnou keramickou dlažbou.

Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť - v pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, zastávky MHD aj novovybudovaná električková trať, vďaka ktorej je centrum mesta dostupné približne za 3 minúty. Byt sa nachádza v tichom prostredí s príjemným výhľadom a je orientovaný na slnečnú stranu.

Cena nájmu: 550 €/mesiac + energie 180 €/mesiac (podľa počtu osôb).

Byt je voľný od 01.08.2026



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.**
Telefón : **0911991019**
E-mail: **spirit@spiritreality.sk**

